

16. Amtsblatt vom 05.10.2023

Landkreis und Landratsamt Bad Tölz-Wolfratshausen

Inhalt:

- Vollzug der Baugesetze; Öffentliche Bekanntmachung der erteilten Genehmigung zum Bau eines Schwimmteiches in 83646 Bad Tölz, Kogelweg 8
 - Vollzug der Baugesetze; Öffentliche Bekanntmachung der erteilten Genehmigung zu Nutzungsänderung Kinderhort in 82515 Wolfratshausen, Bahnhofstraße 9
 - Wasserrecht; Antrag auf Erlass einer gehobenen Erlaubnis zum Einleiten von biologisch behandeltem Abwasser in die Loisach durch die Fa. Roche Diagnostics GmbH; Werk Penzberg – Landkreis Weilheim-Schongau Erörterungstermin
 - Einwohnerzahlen am 30.06.2023
 - Sitzung des Kreisausschusses am 9.10.2023, Tagesordnung
 - Sitzung des Kreistags am 9.10.2023, Tagesordnung
-

Vollzug der Baugesetze; Öffentliche Bekanntmachung der erteilten Genehmigung zu folgendem Antrag:

Aktenzeichen: **BA 2023/0637**
Vorhaben: **Bau eines Schwimmteiches
Bad Tölz, Kogelweg 8**
Bauort: **Gemarkung Bad Tölz, Flurstücke 1388/3, 1388/4, 1388/7, 1390/5,
1379/3**

Mit Bescheid des Landratsamtes Bad Tölz – Wolfratshausen vom 22.09.2023, wurde dem Bauherrn die **Baugenehmigung** für das o.g. Vorhaben erteilt.

Bei der gem. Art. 66 Abs. 1 Bayer. Bauordnung (BayBO) durchgeführten Nachbarbeteiligung im o. g. bauaufsichtlichen Verfahren konnte die Zustimmung der Eigentümer von benachbarten Grundstücken durch den/die Antragsteller nicht bzw. nicht vollständig beigebracht werden.

Nachdem mehr als 20 Nachbarn im gleichen Interesse beteiligt sind, ohne vertreten zu sein, kann die gem. Art. 66 Abs. 1 Satz 4 BayBO erforderliche Nachbarzustellung durch die öffentliche Bekanntmachung ersetzt werden (Art. 66 Abs. 2 Satz 4 BayBO); die Zustellung gilt mit dem Tage der Bekanntmachung als bewirkt (Art. 66 Abs. 2 Satz 6 BayBO).

Die Akten des bauaufsichtlichen Verfahrens können während der Sprechzeiten im Landratsamt Bad Tölz - Wolfratshausen, Prof.-Max-Lange-Platz 1, 83646 Bad Tölz, Kreisbauamt, Zimmer 2.138, von den Beteiligten eingesehen werden.

Rechtsbehelfsbelehrung (gilt auch für Nachbarn):

Gegen diesen Bescheid kann **innerhalb eines Monats nach seiner Bekanntgabe Klage** erhoben werden bei dem **Bayerischen Verwaltungsgericht München, Postfach 200543, 80005 München oder Bayerstraße 30, 80335 München**.

Die **Anfechtungsklage eines Dritten** (insbes. Nachbarn) hat **keine aufschiebende Wirkung**. Der **Antrag auf Anordnung der aufschiebenden Wirkung** kann gestellt werden beim **Bayerischen Verwaltungsgericht München, Postfach 200543, 80005 München oder Bayerstraße 30, 80335 München**.

Hinweise zur Rechtsbehelfsbelehrung:

Die Einlegung des Rechtsbehelfs ist schriftlich, zur Niederschrift oder elektronisch in einer für den Schriftformersatz zugelassenen Form möglich. Die Einlegung eines Rechtsbehelfs per einfacher E-Mail ist nicht zugelassen und entfaltet keine rechtlichen Wirkungen! Nähere Informationen zur elektronischen Einlegung von Rechtsbehelfen entnehmen Sie bitte der Internetpräsenz der Bayerischen Verwaltungsgerichtsbarkeit (www.vgh.bayern.de).

Seit 01.01.2022 muss der in § 55d VwGO genannte Personenkreis Klagen grundsätzlich elektronisch einreichen.

Kraft Bundesrechts wird in Prozessverfahren vor den Verwaltungsgerichten infolge der Klageerhebung eine Verfahrensgebühr fällig.

Mantel, OVRin

Vollzug der Baugesetze; Öffentliche Bekanntmachung der erteilten Genehmigung zu folgendem Antrag:

Aktenzeichen: **BS 2023/0916**

Vorhaben: **Nutzungsänderung Kinderhort**

Bauort: **Wolfratshausen, Bahnhofstraße 9, Gemarkung Wolfratshausen, Flurstück 636**

Mit Bescheid des Landratsamtes Bad Tölz – Wolfratshausen vom 26.09.2023, wurde dem Bauherrn die **Baugenehmigung** für das o.g. Vorhaben erteilt.

Bei der gem. Art. 66 Abs. 1 Bayer. Bauordnung (BayBO) durchgeführten Nachbarbeteiligung im o. g. bauaufsichtlichen Verfahren konnte die Zustimmung der Eigentümer von benachbarten Grundstücken durch den/die Antragsteller nicht bzw. nicht vollständig beigebracht werden.

Nachdem mehr als 20 Nachbarn im gleichen Interesse beteiligt sind, ohne vertreten zu sein, kann die gem. Art. 66 Abs. 1 Satz 4 BayBO erforderliche Nachbarzustellung durch die öffentliche Bekanntmachung ersetzt werden (Art. 66 Abs. 2 Satz 4 BayBO); die Zustellung gilt mit dem Tage der Bekanntmachung als bewirkt (Art. 66 Abs. 2 Satz 6 BayBO).

Die Akten des bauaufsichtlichen Verfahrens können während der Sprechzeiten im Landratsamt Bad Tölz - Wolfratshausen, Prof.-Max-Lange-Platz 1, 83646 Bad Tölz, Kreisbauamt, Zimmer 2.138, von den Beteiligten eingesehen werden.

Rechtsbehelfsbelehrung (gilt auch für Nachbarn):

Gegen diesen Bescheid kann **innerhalb eines Monats nach seiner Bekanntgabe Klage** erhoben werden bei dem **Bayerischen Verwaltungsgericht München, Postfach 200543, 80005 München oder Bayerstraße 30, 80335 München**.

Die **Anfechtungsklage eines Dritten** (insbes. Nachbarn) hat **keine aufschiebende Wirkung**. Der **Antrag auf Anordnung der aufschiebenden Wirkung** kann gestellt werden beim **Bayerischen Verwaltungsgericht München, Postfach 200543, 80005 München oder Bayerstraße 30, 80335 München**.

Hinweise zur Rechtsbehelfsbelehrung:

Die Einlegung des Rechtsbehelfs ist **schriftlich**, zur Niederschrift oder elektronisch in einer für den Schriftformersatz zugelassenen Form möglich. Die Einlegung eines Rechtsbehelfs per einfacher E-Mail ist nicht zugelassen und entfaltet keine rechtlichen Wirkungen! Nähere Informationen zur elektronischen Einlegung von Rechtsbehelfen entnehmen Sie bitte der Internetpräsenz der Bayerischen Verwaltungsgerichtsbarkeit (www.vgh.bayern.de).

Seit 01.01.2022 muss der in § 55d VwGO genannte Personenkreis Klagen grundsätzlich elektronisch einreichen.

Kraft Bundesrechts wird in Prozessverfahren vor den Verwaltungsgerichten infolge der Klageerhebung eine Verfahrensgebühr fällig.

Mantel, OVRin

AZ: 632-41.4.-295

Wasserrecht;

Antrag auf Erlass einer gehobenen Erlaubnis zum Einleiten von biologisch behandeltem Abwasser in die Loisach durch die Fa. Roche Diagnostics GmbH; Werk Penzberg – Landkreis Weilheim-Schongau

Erörterungstermin

BEKANNTMACHUNG

Von der Fa. Roche Diagnostics GmbH – Werk Penzberg – wurde ein Antrag auf Erlass einer gehobenen wasserrechtlichen Erlaubnis zur Einleitung von biologisch behandeltem Abwasser in die Loisach gestellt.

Im Zuge des förmlichen Verfahrens wurden fachliche Stellungnahmen / Gutachten eingeholt, daneben wurden auch Einwendungen von Beteiligten fischereilicher Art vorgebracht.

Nach den Vorgaben des Bayerischen Verwaltungsverfahrensgesetzes ist deshalb ein Erörterungstermin durchzuführen.

Dieser Termin findet am

*Montag, den 06. November 2023
ab 11.00 Uhr im Turmsaal der Stadt Schongau
Münzstraße 48, 2. Stock, in 86956 Schongau
(Zugang auch über die Außentreppe an der Stadtmauer möglich)*

statt.

Die Teilnahme am Erörterungstermin ist jeder Person, die sich von dem geplanten Vorhaben betroffen fühlt, freigestellt. Die Vertretung durch eine Bevollmächtigte/einen Bevollmächtigten ist möglich; diese ist ggf. durch eine schriftliche Vollmacht nachzuweisen und zu den Akten des Landratsamtes Weilheim-Schongau zu geben.

Es wird darauf hingewiesen,

- dass bei Ausbleiben einer beteiligten Person an dem Erörterungstermin auch ohne ihr verhandelt werden kann,*
- dass verspätete Einwendungen bei der Erörterung und Entscheidung unberücksichtigt bleiben können und*
- dass das Anhörungsverfahren mit dem Schluss der Erörterung beendet ist.*

Durch die Teilnahme entstehende Aufwendungen, auch solche für eine Bevollmächtigte/einen Bevollmächtigten, können nicht erstattet werden.

Hinweis:

Diese Bekanntmachung des Erörterungstermins kann auch im Internet unter <http://www.weilheim-schongau.de/aktuelles/bekanntmachungen> eingesehen werden.

*Wasserrecht, den 27.09.2023
gez.*

Daniela Gröndahl

Einwohnerzahlen am 30.06.2023

Die Gemeinden des Landkreises Bad Tölz-Wolfratshausen mit den auf Basis Zensus 2011 fortgeschriebenen Einwohnerzahlen zum Stand 30. Juni 2023.

09173000	Landkreis Bad Tölz-Wolfratshausen	Oberbayern
Gemeinde		Einwohner
		<i>insgesamt</i>
09173111	Bad Heilbrunn	4 026
09173112	Bad Tölz, St	19 266
09173113	Benediktbeuern	3 764
09173115	Bichl	2 324
09173118	Dietramszell	5 731
09173120	Egling	5 410
09173123	Eurasburg	4 299
09173124	Gaißach	3 162
09173126	Geretsried, St	25 916
09173127	Greiling	1 495
09173130	Icking	3 717
09173131	Jachenau	803
09173133	Kochel am See	4 139
09173134	Königsdorf	3 166
09173135	Lenggries	10 153
09173137	Münsing	4 346
09173140	Reichersbeuern	2 515
09173141	Sachsenkam	1 324
09173142	Schlehdorf	1 340
09173145	Wackersberg	3 694
09173147	Wolfratshausen, St	19 326
	<i>zusammen</i>	129 916

Weiterhin können die Einwohnerzahlen regelmäßig auf der Datenbank Genesis Online unter folgendem Link abgerufen werden:

<https://www.statistikdaten.bayern.de/genesis/online?sequenz=tabelleAufbau&selection-name=12411-009r> (kopieren Sie diesen Link bitte in die Browserzeile, falls der direkte Aufruf nicht funktioniert)

21. Sitzung des Kreisausschusses

am Montag den **09.10.2023** um **14:00 Uhr**,

Ort: großen Sitzungssaal, Landratsamt Bad Tölz, Prof.-Max-Lange-Platz 1

Tagesordnung:

1. Regularien
2. Franz-Marc-Schule Geretsried - Fortschreibung des Raumprogramms des Sonderpädagogischen Förderzentrums Geretsried incl. Sanierung der Turnhalle
3. Amtsgebäude Landratsamt - Nachnutzung des Interimsgebäudes an der Franz-Marc-Schule Geretsried
4. ÖPNV; Änderungs-Allgemeinverfügung zur Einführung des Ermäßigungstickets
5. Abschluss einer Zweckvereinbarung zwischen dem Zweckverband Planungsverband Region Oberland und dem Landkreis Bad Tölz -Wolfratshausen bezüglich der Personal- und Sachkostengestellung
6. Anfragen, Mitteilungen

Eine nichtöffentliche Sitzung schließt sich an.

Niedermaier
Landrat

14. Sitzung des Kreistages Bad Tölz-Wolfratshausen

am Montag den **09.10.2023** um **14:00 Uhr**,

Ort: großen Sitzungssaal, Landratsamt Bad Tölz, Prof.-Max-Lange-Platz 1

Tagesordnung:

1. Regularien
2. ÖPNV; Änderungs-Allgemeinverfügung zur Einführung des Ermäßigungstickets
3. Abschluss einer Zweckvereinbarung zwischen dem Zweckverband Planungsverband Region Oberland und dem Landkreis Bad Tölz -Wolfratshausen bezüglich der Personal- und Sachkostengestellung
4. Geschäftsordnung für den Kreistag Bad Tölz-Wolfratshausen - 1. Änderung
5. Tätigkeitsbericht des Seniorenbeirats
6. Anfragen, Mitteilungen



Eine nichtöffentliche Sitzung schließt sich an.

*Niedermaier
Landrat*

Impressum:

Herausgeber: Landratsamt Bad Tölz-Wolfratshausen, Prof.-Max-Lange-Platz 1, 83646 Bad Tölz;
Verantwortlich: Landrat Josef Niedermaier; Redaktion: Büro des Landrats. Das Amtsblatt ist über
unsere Internetseite www.lra-toelz.de beziehbar oder als Druckversion unter angegebener Adresse zu
bestellen.