

20. Amtsblatt vom 16.11.2023

Landkreis und Landratsamt Bad Tölz-Wolfratshausen

Inhalt:

- Vollzug der Baugesetze; Öffentliche Bekanntmachung der erteilten Genehmigung zum Antrag auf Ausbau von Dachgeschosswohnungen, Fassadensanierung und Balkonanbau in 83646 Bad Tölz, Am Lettenholz 47, 49, 51
 - Sitzung des Ausschusses für soziale und kulturelle Angelegenheiten am 21.11.2023, Tagesordnung
 - Sitzung des Kreis Ausschusses am 22.11.2023, Tagesordnung
-

Vollzug der Baugesetze;

Öffentliche Bekanntmachung der erteilten Genehmigung zu folgendem Antrag:

Aktenzeichen: **BA 2023/0770**
Vorhaben: **Ausbau von Dachgeschosswohnungen, Fassadensanierung, Balkonanbau, Am Lettenholz 47, 49, 51**
Bauort: **Bad Tölz, Am Lettenholz 47, 49, 51**
Gemarkung Bad Tölz, Flurstück 1973

Mit Bescheid des Landratsamtes Bad Tölz – Wolfratshausen vom 10.11.2023, wurde dem Bauherrn die **Baugenehmigung** für das o.g. Vorhaben erteilt.

Bei der gem. Art. 66 Abs. 1 Bayer. Bauordnung (BayBO) durchgeführten Nachbarbeteiligung im o. g. bauaufsichtlichen Verfahren konnte die Zustimmung der Eigentümer von benachbarten Grundstücken durch den/die Antragsteller nicht bzw. nicht vollständig beigebracht werden.

Nachdem mehr als 20 Nachbarn im gleichen Interesse beteiligt sind, ohne vertreten zu sein, kann die gem. Art. 66 Abs. 1 Satz 4 BayBO erforderliche Nachbarzustellung durch die öffentliche Bekanntmachung ersetzt werden (Art. 66 Abs. 2 Satz 4 BayBO); die Zustellung gilt mit dem Tage der Bekanntmachung als bewirkt (Art. 66 Abs. 2 Satz 6 BayBO).

Die Akten des bauaufsichtlichen Verfahrens können während der Sprechzeiten im Landratsamt Bad Tölz - Wolfratshausen, Prof.-Max-Lange-Platz 1, 83646 Bad Tölz, Kreisbauamt, Zimmer 2.138, von den Beteiligten eingesehen werden.

Rechtsbehelfsbelehrung (gilt auch für Nachbarn):

Gegen diesen Bescheid kann innerhalb eines Monats nach seiner Bekanntgabe Klage erhoben werden bei dem Bayerischen Verwaltungsgericht München, Postfach 200543, 80005 München oder Bayerstraße 30, 80335 München.

Die Anfechtungsklage eines Dritten (insbes. Nachbarn) hat keine aufschiebende Wirkung. Der Antrag auf Anordnung der aufschiebenden Wirkung kann gestellt werden beim Bayerischen

Verwaltungsgericht München, Postfach 200543, 80005 München oder Bayerstraße 30, 80335 München.

Hinweise zur Rechtsbehelfsbelehrung:

Die Einlegung des Rechtsbehelfs ist schriftlich, zur Niederschrift oder elektronisch in einer für den Schriftformersatz zugelassenen Form möglich. Die Einlegung eines Rechtsbehelfs per einfacher E-Mail ist nicht zugelassen und entfaltet keine rechtlichen Wirkungen! Nähere Informationen zur elektronischen Einlegung von Rechtsbehelfen entnehmen Sie bitte der Internetpräsenz der Bayerischen Verwaltungsgerichtsbarkeit (www.vgh.bayern.de).

Seit 01.01.2022 muss der in § 55d VwGO genannte Personenkreis Klagen grundsätzlich elektronisch einreichen.

Kraft Bundesrechts wird in Prozessverfahren vor den Verwaltungsgerichten infolge der Klageerhebung eine Verfahrensgebühr fällig.

Mantel, OVRin

11. Sitzung des Ausschusses für soziale und kulturelle Angelegenheiten

am Dienstag den **21.11.2023** um **14:00 Uhr**,

Ort: kleinen Sitzungssaal, Landratsamt Bad Tölz, Prof.-Max-Lange-Platz 1

Tagesordnung:

- 1 Regularien
- 2 Inklusionsstrategie für den Landkreis Bad Tölz-Wolfratshausen 2023
- 3 Tag der Pflege 2024 - Planungsstand
- 4 Anfragen, Mitteilungen

Holz
stellv. Landrat

22. Sitzung des Kreisausschusses

am Mittwoch den 22.11.2023 um 14:00 Uhr,

Ort: kleinen Sitzungssaal, Landratsamt Bad Tölz, Prof.-Max-Lange-Platz 1

Tagesordnung:

- 1 Regularien
- 2 ÖPNV - Umsetzung Nahverkehrsplan - Neuvergabe MVV-Linie 374
- 3 ÖPNV - Umsetzung Nahverkehrsplan - Neuvergabe MVV-Linie 375
- 4 ÖPNV - MVV-Verbunderweiterung - Festsetzung MVVGemeinschaftstarif (Höchsttarif) - Satzung (Allgemeine Vorschrift)
- 5 ÖPNV - Landesbedeutsame Buslinien - Alpenbus
- 6 ÖPNV - Fortführung Deutschland- und Ermäßigungsticket – Allgemeine Vorschrift
- 7 ÖPNV - Fortführung 365-Euro-Ticket - Allgemeine Vorschrift
- 8 ÖPNV - Neuregelung §45a PBefG
- 9 Regionales Bike-Sharing im MVV - Abschluss Zweckvereinbarung
- 10 Anfragen, Mitteilungen

Eine nichtöffentliche Sitzung schließt sich an.

Holz
stellv. Landrat

Impressum:

Herausgeber: Landratsamt Bad Tölz-Wolfratshausen, Prof.-Max-Lange-Platz 1, 83646 Bad Tölz;
Verantwortlich: Landrat Josef Niedermaier; Redaktion: Büro des Landrats. Das Amtsblatt ist über unsere Internetseite www.lra-toelz.de beziehbar oder als Druckversion unter angegebener Adresse zu bestellen.